

## ESPERIENZE LAVORATIVE

### Istruttore Direttivo Amministrativo

1 Settembre 2014 -Oggi

Comune Ferrara - Servizio Beni Monumentali e Patrimonio, categoria D, posizione economica D2

- Gestione Amministrativa e redazione atti deliberativi e contrattuali di concessione degli immobili comunali agli Enti del Terzo Settore .
- Gestione delle morosità e del precontenzioso, nell'ambito della più ampia gestione immobiliare dell'U.O. Patrimonio ed Espropri
- Convenzioni tra Comune e Associazioni del Terzo Settore per la promozione e Valorizzazione delle eccellenze naturalistiche, culturali e storiche delle città di Ferrara e del suo territorio.
- Redazione atti di Convenzioni tra diversi Enti Pubblici per la locazione, concessione, valorizzazione degli immobili comunali.
- Gestione amministrativa degli immobili di proprietà del Comune di Ferrara e in particolare: redazione e gestione del Piano delle Alienazioni e delle Valorizzazioni strumento con il quale l'ente individua gli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali del Comune, e pertanto suscettibili di essere valorizzati o alienati.
- Realizzazione degli atti amministrativi (delibere e determine inerenti i diritti reali su beni di proprietà comunali);
- Gestione procedure occupazioni senza titolo di immobili comunali;
- Gestione amministrativa problematiche patrimoniali strade (usucapione amministrativa strade...).
- Gestione amministrativa esiti Commissione Intersettoriale aree verdi per ciò che si riferisce alle alienazioni.
- Concessioni di valorizzazione.
- Pratiche amministrative di autorizzazione ad edificare a distanza inferiore a quella legale.

### Responsabile Servizio-Istruttore Direttivo Amministrativo

Luglio 2012-1 Novembre 2014

Comune di Codigoro - Servizio Pubblica Istruzione, categoria D, posizione economica D1

Competenze in materie di erogazione dei servizi scolastici trattati nella Carta dei Servizi (gestione, per quanto di competenza, di tutte le attività amministrative, organizzative e di programmazione che riguardano i Servizi Educativi per la Prima Infanzia (Asili Nido), i Servizi di Refezione Scolastica e Trasporto Scolastico, il Servizio Pre Scuola, le Attività Estive Extrascolastiche, l'assegnazione di borse di studio e la fornitura di libri di testo e la concessione di contributi economici ai fini scolastici);

Sviluppo competenze in materia di:

- -programmazione ed organizzazione di una serie di funzioni e attività in materia di istruzione;
- -rapporti con gli Istituti Scolastici del territorio comunale;
- -coordinamento delle attività educative con gli altri soggetti e/o enti pubblici.

# EMANUELA SIMONI

AVVOCATO

## PANORAMICA DELLA CARRIERA

Sono Avvocato, con maturata esperienza nella gestione amministrativa del patrimonio immobiliare degli enti locali.

## COMPETENZE CHIAVE

- Gestione amministrativa beni immobili comunali
- Significativa esperienza nell'ambito del diritto civile

## **Avvocato**

Marzo 2009- 2013 Apertura Studio Legale, Occhiobello (RO)

Studio specializzato nel fornire consulenza ed assistenza in tutte le ipotesi di responsabilità civile, responsabilità medica, danni subiti a causa di malasanità o errore sanitario.

Gestione di macro lesioni invalidanti con limitazione della capacità di agire del paziente danneggiato.

Consulenza e attività giudiziale e stragiudiziale in materia civilistica con competenze specifiche nell'ambito dei procedimenti di separazioni/divorzi con particolare attenzione per la responsabilità genitoriale nella crisi di coppia.

## **Avvocato**

Gennaio 2009- 2012

Gestione legale ed amministrativa dello "Studio Medico Airone"srl, sito in Occhiobello (RO).

Gestione legale ed amministrativa indipendente dei rapporti contrattuali tra la srl "Studio Medico Airone" e i medici specialisti prestanti la loro attività professionale nella medesima. Gestione burocratica ed amministrativa indipendente dei rapporti tra la srl e gli utenti.

## **Avvocato**

Gennaio 2009 - Luglio 2012

Collaborazione presso lo studio legale dell'Avv. Piero Giubelli, Presidente dell'Ordine degli avvocati di Ferrara.

Consulenza e attività giudiziale e stragiudiziale in materia di Diritto civile, Diritto di famiglia (in particolare separazioni e divorzi), Infortunistica stradale, Recupero crediti, Esecuzioni immobiliari, Ricorsi avverso Sanzioni Amministrative.

## **Gestione Amministrativa**

Luglio 2007 - Dicembre 2008, Comune di Codigoro (FE)

Contratto di collaborazione coordinata continuativa per il periodo 16/07/2007-15/07/2008 rinnovato per il periodo 16/07/2008-31/12/2008.

Incarico conferito dal Comune di Codigoro (Fe) per la gestione dell'Ufficio di Piano di zona sociale finalizzato alla costruzione di un welfare, ideato a partire dalla legge regionale di riforma n. 2 del 2003 ed ispirato ai principi di adeguatezza e di sussidiarietà sia verticale che orizzontale, capace di assicurare l'universalismo e l'esigibilità dei diritti, l'efficacia delle prestazioni (attraverso una qualità omogenea delle stesse) e l'efficienza nell'uso delle risorse (perseguendo l'omogeneità dei costi per le medesime prestazioni) a seguito della trasformazione delle Ipab e la costituzione delle Aziende pubbliche di servizi alla persona.

## Avvocato

Gennaio 2007 –Giugno 2007

Collaborazione presso la Società B.B.C. & C. marchio "Le idee" Ferrara  
Verifica ed approfondimento delle situazioni di insolvenza da parte della clientela.

Gestione diretta dei rapporti conflittuali con clienti morosi.

Contatti con gli studi legali e notarili ai fini della preparazione di documentazioni e memorie atte ad ottenere il pagamento dei crediti esigibili.

Redazione di atti giudiziari nell'ambito di processi esecutivi volti alla soddisfazione dell'interesse del creditore.

## Avvocato

Ottobre 2001–Dicembre 2006

Collaborazione presso lo studio legale dell'Avv. Alberto Mario Campili, Giudice di Pace di Ficarolo (RO).

- Assistenza legale in udienze civili e penali.
- Redazione di atti giuridici in materia di diritto di famiglia e diritto contrattuale.
- Consulenza specifica in materia infortunistica e tutto ciò che concerne la risarcibilità del danno alla persona (problematica del danno biologico).

Giugno 2001-Novembre 2004

Gestione di una società individuale di organizzazione di eventi

Organizzazione di eventi, fiere e manifestazioni sportive.

Collaborazione con brand quali Campari Mixx, Nutella, Baileys, Pall Mall, Lucky Strike. Realizzazione di campagne promozionali su tutto il territorio nazionale. Organizzazione eventi per compagnia Hutchison 3G e organizzazione relativa convention internazionale a Sharm el-Sheikh

1996 - 2001

Agenzia Immobiliare "Centro Casa", Ferrara

Responsabile della ricerca di proprietà private da inserire nel mercato Immobiliare.

Gestione della proposta delle offerte immobiliari ai potenziali clienti, assistenza legale nella contrattazione di compravendita immobiliare.

## Università degli Studi di Ferrara

- Marzo 2022 -In corso

Master Perf.et "Miglioramento delle PERFormance degli Enti Territoriali e delle altre Pubbliche Amministrazioni"

- Giugno 2020

Accademia della P.A. Bologna "Lavoro Agile, normativa e prassi applicativa negli enti locali."

Durata corso : 3 ore, con rilascio del relativo attestato.

- Marzo 2020

Lepida per conto del Comune di Ferrara "La nuova disciplina in tema di protezione dei dati personali"

Durata corso : 4 ore, con rilascio del relativo attestato.

- Maggio 2019

Comune di Ferrara "Corso di Formazione Generale per Lavoratori"

Durata corso : 4 ore, con rilascio del relativo attestato.

- Febbraio 2009 -Marzo 2010

Partecipazione ai seminari organizzati dalla Fondazione Forense Ferrarese in collaborazione con il Consiglio dell'Ordine di Ferrara ai sensi del Reg. del C.N.F. del 13/07/2007 con attribuzione dei relativi crediti professionali e rilascio attestati.

- 24 Ottobre 2008

Comune di Codigoro, in collaborazione con l'Università di Ferrara, Corso "Il diritto d'accesso ai documenti amministrativi: regime, limiti e modalità d'esercizio".

Durata corso : 1 lezioni pari a complessive 5 ore, con rilascio del relativo attestato.

- 16- 21 Ottobre 2008

Comune di Codigoro, in collaborazione con l'Università di Ferrara, Corso "La legge L. 241/1990. La nuova disciplina dell'azione amministrativa: commento aggiornato".

Durata corso : 2 lezioni pari a complessive 8 ore, con rilascio del relativo attestato.

- Novembre 2007- Gennaio 2008

Comune di Codigoro, in collaborazione con l'Università di Ferrara, Corso di "Programmazione strategica, costruzione di Piano Esecutivo di Gestione ( PEG) e Piano Dettagliato degli Obiettivi ( PDO ), bilancio sociale degli Enti Locali "

Durata corso : 5 lezioni pari a complessive 25 ore, con rilascio di relativo attestato.

- Settembre 2007

Comune di Mesola, Seminario sulla normativa del personale degli Enti Locali.

Relatori: Dott. Francesco Verbaro - Prof. Renato Ruffini

- 14 Novembre 2005

## **Abilitazione all'esercizio della professione (Iscrizione all'Albo degli Avvocati)**

- Giugno 2000- Marzo 2001

Università degli Studi di Ferrara, Facoltà di Giurisprudenza Commissione delle Comunità europee , programma "Action Jean Monnet", Corso di Diritto e organizzazione amministrativa comunitaria diretto dal Dr. Gaetano Donà.

Durata corso: ore 30

Esito esame finale: BUONO

- 12 Luglio 2001

Università degli studi di Ferrara, Facoltà di Giurisprudenza.

### **Laurea in Giurisprudenza**

#### **Votazione 110/110 e lode**

Indirizzo di studi: Internazionale-Pubblicistico  
Particolare orientamento in Diritto Amministrativo e Diritto delle Comunità Europee

Tesi: "Rapporti Regioni-Enti locali nella prospettiva dello Stato federale"

- Novembre 2000- Aprile 2001

Università degli Studi di Ferrara, Facoltà di Giurisprudenza ,Corso di informatica Giuridica

Durata corso:ore 20